

Algemeen	
Onderwerp	Fair share aandachtsgroepen binnen MRA
Verspreiden	Ja
Contactpersoon	Inge Huiskers
Eenheid	Beleid en bestuur
E-mail	i.huiskers@regiogv.nl
Kenmerk	DOC-24007724
Datum	14 november 2024

Voorstel

Nummer	Omschrijving
Voorstel 1.	Komen tot gezamenlijke insteek regiogemeenten t.a.v. evenwichtige verdeling en schaalniveau voor afspraken Huisvesting Aandachtsgroepen in de MRA

Behandeling

	Overleg	Doel	Conclusie
24-10-24	Directie-overleg	Adviseren	
14-11-24	Portefeuillehoudersoverleg	Bespreken	

Toelichting

Beknpte toelichting

De MRA heeft zich aangemeld als koploper regio Huisvesting Aandachtsgroepen ter uitvoering van de landelijke programmalijn 'thuis voor iedereen'. Die lijn is verbonden aan de lijn om voldoende en voldoende betaalbare woningen te bouwen, zoals ook afgesproken in de Woondeal. Daarin wordt ook het fair share principe gehanteerd in de zin dat alle gemeenten die niet 30% sociaal in hun woningvoorraad hebben 'betekenisvolle stappen' moet zetten die tekorten op te heffen. Alle gemeenten moeten 65% betaalbaar bouwen en daarbinnen 30% sociaal. Wettelijk worden deze beleidslijnen geborgd in de Wet Versterking Regie Volkshuisvesting (WVRV).

In de eerste fase van dit koplopers traject (verkenning opgave) heeft de MRA gewerkt met een Stuurgroep; voor de volgende fase (wijze van verdeling) is dit onderwerp bestuurlijk belegd in het PFHO Bouwen en Wonen.

Voor wat betreft de aandachtsgroepen (oftewel iedereen die naast een betaalbaar dak boven z'n hoofd, ook zorg en/of ondersteuning nodig heeft) is de gedachte dat ook daarvoor het fair share principe moet gelden: iedere gemeente moet een ('fair') aandeel leveren in de huisvesting. Ook hier wordt uitgegaan van 30% - te huisvesten dak- en thuislozen, uitstroom maatschappelijke opvang en beschermd wonen, medische urgenten etc.

Eerder heeft Amsterdam 'geanticipeerd' op deze ontwikkeling met haar verzoek aan MRA-gemeenten een deel van hun daklozen en op latere datum een deel van hun statushouders over te nemen.

In de consultatiefase van de WVRV hebben de regiogemeenten aangegeven dat bij een herverdeling van opgaven (in termen van huisvesting aandachtsgroepen) ook een herverdeling van middelen (zorgbudgetten) zou moeten horen – een onderwerp waar tot op heden het rijk niet over in gesprek wil. Daarnaast hebben onze regiogemeenten stevig ingezet op preventie- een factor die nog geen plek heeft in het meten van de omvang van de opgave.

De komende periode wordt vanuit de MRA/ de deelnemende gemeenten veel tijd en capaciteit ingezet voor de uitwerking van de vervolgfase, zie daarvoor ook de presentatie in de bijlage. Vraag daarbij is wat de insteek is van de regiogemeenten die zowel ambtelijk als bestuurlijk kan worden ingebracht in het MRA-traject.

Bijlage(n)

Nummer	Omschrijving
Bijlage 1	Presentatie Vervolgaanpak Huisvesting Aandachtsgroepen MRA

