

Algemeen	
Onderwerp	Verruiming provinciale regels bouwen woningen in Beschermd Landschap
Verspreiden	Ja
Contactpersoon	Rowena Kuijper (Regio GV);
Eenheid	Beleid en bestuur
E-mail	<a href="mailto:r.kuijper@regiogv.nl">r.kuijper@regiogv.nl</a> ;
Kenmerk	DOC-24006192
Datum	25 juni 2024

### Voorstel

Nummer	Omschrijving
Voorstel 1.	Kennismemen en bespreken met elkaar van de door de provincie NH opgestelde verruimde regels voor het bouwen van woningen aan de randen in beschermd landschap
Voorstel 2.	Besluiten of een zienswijzereactie gewenst is en zo ja of u dit gezamenlijk of apart per gemeente wilt doen

### Behandeling

Datum	Overleg	Doel	Conclusie
30-05-24	Directie-overleg	Kennismemen	
13-06-24	Portefeuillehoudersoverleg	Bespreken	Besloten een gezamenlijke reactie te willen uitsturen
04-07-24	Directie-overleg	Kennismemen	
18-07-24	Portefeuillehoudersoverleg	Bespreken	Besloten een gezamenlijke reactie te willen uitsturen

### Toelichting

#### Beknopte toelichting

De Provincie NH wil de omgevingsverordening aanpassen. Zij heeft de intentie om meer ruimte te gaan bieden voor het bouwen van woningen in beschermd landschap aan de rand van dorpen en steden. In bijlage 1 kunt u de voorstellen voor wijzigingen lezen. Het gaat om versoepeling van regels in het PBL (bijzonder provinciaal landschap). Regels worden niet verruimd voor landschappen die vallen onder andere natuurregimes zoals N2000. Vanaf eind juni is er een termijn van 6 weken om een inspraakreactie in te sturen.

In het PFHO R&M van 13 juni is aangegeven graag een gezamenlijke reactie te willen uitsturen richting de provincie. Deze voor te bereiden ism de leden van het AO Ruimte.

De brief wordt nagezonden voor het PFHO omdat gedeputeerde Beemsterboer nog op bezoek komt bij het BO wonen op 28 juni die e.e.a. komt toelichtten ook over dit onderwerp. In het PFHO R&M van 18 juli te besluiten wat de inhoud van de brief wordt. Het PFHO heeft op 13 juni al meegegeven verduidelijking te willen vragen en de vraag om wat soepel om te gaan in wat kan in het BPL.

### Bijlage(n)

Nummer	Omschrijving
Bijlage 1	Brief die is verzonden vanuit Provincie aan allen gemeenten ikv verruiming van de regels voor bouwen aan de randen in beschermd landschap
Bijlage 2	Persbericht provincie NH 13 mei jl.: <a href="https://www.noord-holland.nl/Actueel/Archief/2024/Mei_2024/Provincie_maakt_meer_ruimte_voor_wonin_gbouw_mogelijk">https://www.noord-holland.nl/Actueel/Archief/2024/Mei_2024/Provincie_maakt_meer_ruimte_voor_wonin_gbouw_mogelijk</a>
Bijlage 3	Concept inspraakreactie vanuit de Regio GV (VOLGT IN EEN NAZENDING)