

# OVEREENKOMST

voor de dienstverlening 'het uitvoeren van het experiment voorrang cruciale beroepen'  
door het Urgentiebureau Gooi en Vechtstreek

## Partijen:

1. De gemeente Gooise Meren, te dezen krachtens het bepaalde in artikel 171 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door heer/mevrouw [NAAM], [functie], hierna te noemen: Opdrachtgever,  
  
en
2. Regio Gooi en Vechtstreek, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer I. Meuwese, in zijn hoedanigheid van Algemeen directeur, hierna ook te noemen: Regio of Opdrachtnemer,

gezamenlijk hierna aan te duiden als: "Partijen",

## nemen in aanmerking dat:

- in het coalitieakkoord van Gooise Meren 2022 - 2026 is voorgesteld om de wettelijke mogelijkheden vanwege de gewijzigde Huisvestingswet 2014 te benutten voor het toewijzen van woningen aan woningzoekenden werkzaam in een cruciaal beroep;
- als woningzoekenden met een cruciaal beroep worden aangemerkt degenen die een uitvoerende functie uitoefenen binnen het onderwijs;
- in het Bestuurlijk Overleg van 13 oktober 2022 het signaal werd afgegeven door de schoolbesturen uit het primair en voortgezet onderwijs dat de tekorten in het onderwijspersoneel oplopen;
- in het portefeuillehoudersoverleg Bouwen en Wonen van 25 mei 2023 is afgestemd om in de gemeente Gooise Meren de voorrangsregel cruciale beroepsgroepen als experiment vorm te geven;
- tijdens het Regiopodium van 12 juni 2023 een voorstel voor de inrichting van dit experiment is gepresenteerd aan de Regiogemeenten;
- artikel 7.2 van de Huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek gemeente Gooise Meren 2024 de grondslag biedt om via een experiment af te wijken van de regels van deze verordening;
- de uitvoering van dit experiment wordt belegd bij het Urgentiebureau Gooi en Vechtstreek;

- Partijen de afspraken en de voorwaarden over de uitvoering van het experiment voorrang cruciale beroepsgroepen wensen vast te leggen in een overeenkomst (hierna: de Overeenkomst).

**en komen als volgt overeen:**

### **Artikel 1 Onderwerp van de overeenkomst**

- 1.1 Opdrachtgever maakt gebruik van de extra diensten van de Regio als bedoeld in artikel 4, uitgevoerd door het Urgentiebureau Gooi en Vechtstreek en betaalt hiervoor een extra bijdrage aan de Regio overeenkomstig de voorwaarden en bepalingen van de Overeenkomst.

### **Artikel 2 Duur van de Overeenkomst**

- 2.1 De Overeenkomst is van kracht met ingang van 1 januari 2024.
- 2.2 De Overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van 1 jaar en eindigt derhalve op 31 december 2024 van rechtswege.
- 2.3 De Overeenkomst kan niet tussentijds worden opgezegd.
- 2.4 De Overeenkomst wordt door Partijen halverwege en aan het eind van de looptijd geëvalueerd om te bepalen of en zo ja op welke wijze de voorrangregel cruciale beroepen wordt ingebed in de Huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek gemeente Gooise Meren 2024.
- 2.5 Zolang de raden van de Regiogemeenten de Huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek 2024 inclusief voorrangregel cruciale beroepsgroepen niet hebben vastgesteld, werkt de Overeenkomst door.

### **Artikel 3 Prijs, extra kosten en betaling**

- 3.1 De in artikel 1.1 genoemde financiële bijdrage voor 2024 voor het uitvoeren van het experiment voorrang cruciale beroepen bedraagt in totaal € 11.415,- voor Gooise Meren en Hilversum. De kosten minus de opbrengsten (eigen bijdrage en administratiekosten aanvrager) zijn gebaseerd op de inrichting van het systeem, het screenen van aanvragen voor dit experiment en de administratie van degenen die zich willen laten registreren om voor deze voorrangregeling in aanmerking te komen. De uurtarieven voor de personele kosten zijn gebaseerd op de uurtarieven van 2023. Op basis van Cao ontwikkelingen in 2024 is het mogelijk dat de uurtarieven worden aangepast. Dit geldt ook voor de aanname die is gedaan in de tijdsinvestering van het personeel voor het afhandelen van aanvragen voor dit experiment. Afwijkingen in de realisatie ten aanzien van de aannames kunnen zowel positief als negatief uitpakken en van invloed zijn op de financiële bijdrage en worden achteraf verrekend.

- 3.2 De in het eerste lid van dit artikel genoemde financiële bijdrage van Opdrachtgever zal naar rato ineens worden gefactureerd. Opdrachtgever betaalt het maandbedrag binnen 30 dagen nadat de factuur is ontvangen. De factuur dient voorzien te zijn van de volgende specificaties:  
door de belastingdienst gestelde eisen, verplichtingnummer, hoogte van de vergoeding, verschuldigde BTW, factuurperiode en digitaal aangeleverd te worden via [facturen@regiogv.nl](mailto:facturen@regiogv.nl).

#### **Artikel 4 Taken en verplichtingen Partijen**

- 4.1 Opdrachtnemer voert voor Opdrachtgever de extra dienst uit, die bestaat uit de volgende taken en werkzaamheden:
- i. Het inrichten van een pagina over het experiment voorrang cruciale beroepsgroepen op de website van Regio Gooi en Vechtstreek bij de dienst Urgentiebureau Gooi en Vechtstreek.
  - ii. Het registreren en beoordelen van aanvragen om voorrang van woningzoekenden met een cruciaal beroep en opnemen in de inschrijvingen van de woningzoekenden in het systeem van Woningnet.
  - iii. Het screenen van kandidaten voor een woning na goedkeuring door de woningcorporatie of de woningzoekenden voldoen aan de voorwaarden die worden gesteld aan voorrang cruciale beroepsgroepen met een maximum van 10 toe te wijzen sociale huurwoningen gedurende de looptijd van dit experiment.
- 4.2 Opdrachtnemer handelt te allen tijde vanuit zijn/haar eigen verantwoordelijkheid en is daarin onafhankelijk van Opdrachtgever.
- 4.3 De communicatie over de gang van zaken in de uitvoering ten aanzien van de dienstverlening, als ook de verantwoording en evaluatie verloopt namens Opdrachtnemer via de teammanager Regionaal Urgentiebureau, mevr. M. Lubbersen, en via [NAAM] namens Opdrachtgever.
- 4.4 Partijen hebben ten minste halfjaarlijks overleg over de voortgang en de samenwerking en zullen de dienstverlening na een jaar uitgebreid evalueren.

#### **Artikel 5 Geheimhouding en privacy (AVG)**

- 5.1 Partijen komen overeen dat zij zich in het kader van de dienstverlening strikt houden aan regelgeving en voorschriften ten aanzien van de verwerking en de bescherming van persoonsgegevens zoals neergelegd in de Algemene Verordening Gegevensbescherming (hierna: AVG).

- 5.2 Alle in het kader van deze Overeenkomst ter beschikking gestelde of verkregen informatie over Partijen, hun doelen en bedrijfsprocessen zal door de Partijen strikt vertrouwelijk worden behandeld. De informatie zal niet aangewend worden voor andere doeleinden dan waarvoor deze aangevraagd en verstrekt is.
- 5.3 De Opdrachtnemer garandeert dat alle kennis omtrent toegangsregels en -codes welke in verband met de uitvoering worden gehanteerd, geheim zullen blijven en alle benodigde voorzieningen zullen worden getroffen teneinde te voorkomen dat deze kennis in handen van onbevoegden raakt.

## **Artikel 6 Slotbepaling**

- 6.1 Indien een of meer bepalingen van deze Overeenkomst nietig zou blijken te zijn dan blijven de overige bepalingen van deze Overeenkomst tussen Partijen van kracht. Partijen verbinden zich om de nietige bepaling te vervangen door een zodanige bepaling, die wel verbindend is en die zo min mogelijk - gelet op het doel en de strekking van deze overeenkomst - afwijkt van de nietige bepaling.
- 6.2 Wijzigingen op deze Overeenkomst komen niet eerder tot stand dan na schriftelijke instemming van ieder van de Partijen.
- 6.3 In geval van bijzondere omstandigheden, waardoor in redelijkheid niet kan worden verlangd dat Opdrachtnemer de dienstverlening (tijdelijk) geheel of gedeeltelijk uitvoert, treden Partijen met elkaar in overleg om hiervoor een oplossing te vinden die recht doet aan de geest van de Overeenkomst.
- 6.4 Op de Overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing. Ingeval van een geschil tussen Partijen zullen Partijen een uiterste inspanning plegen om er onderling uit te komen en zal in tweede instantie een erkende mediator ingeschakeld worden voor het vinden van een minnelijke oplossing.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend d.d. [DATUM] te [PLAATS]

Gemeente Gooise Meren

Regio Gooi en Vechtstreek

[NAAM]  
[FUNCTIE]

De heer I. Meuwese  
Algemeen directeur