



Datum **24 juli 2023**  
Kenmerk  
Inlichtingen **Anouk Pols**  
Telefoon **0610985979**  
Onderwerp **verzoek offerte operationalisatie  
nieuw instrumentarium voor  
ruimte voor werk**

Geachte dames, heren,

Hierbij verzoeken wij u een offerte uit te brengen voor het opstellen van een advies in het kader van de operationalisatie van nieuw instrumentarium voor ruimte voor werk.

### **Beschrijving context**

Regio Gooi en Vechtstreek is een samenwerkingsverband van de 7 gemeenten in Gooi en Vechtstreek, waarin o.a. wordt samengewerkt aan regionale opgaven in het fysieke domein. Een onderwerp van deze samenwerking is de regionale economie. In dit kader wordt in regionaal verband samengewerkt om voldoende ruimte voor werk in de regio te behouden.

De afgelopen jaren is een groot aantal onderzoeken uitgevoerd naar de ruimte voor werklocaties in de Regio Gooi en Vechtstreek. De informatie over deze onderzoeken is te vinden op de website van de Regio Gooi en Vechtstreek, via de volgende link (onderaan de pagina, onder 'Publicaties'): [Ruimte voor werkgelegenheid | Regio Gooi en Vechtstreek \(regio.v.nl\)](#). Rode draad in de uitkomsten van deze onderzoeken is de constatering dat er een tekort is aan ruimte voor werklocaties en dat bij ongewijzigd beleid, dit tekort steeds toeneemt. Dit heeft consequenties voor de werkgelegenheid in de regio en treft met name praktijkgeschoolden (mensen met een opleidingsniveau tot en met MBO niveau 2); die zich richten op werk in de nabijheid van hun woning.

In het Koersdocument – een bouwsteen die vanuit de regio is opgesteld voor de lokale omgevingsvisies - is dan ook benoemd dat de economische doelstellingen voor de Regio Gooi en Vechtstreek grofweg over drie lijnen bereikt moeten worden: ruimte voor werk, versterken van het economisch profiel en arbeidsmarkt. Naar aanleiding van de ambities van het koersdocument en de constatering uit de bovengenoemde onderzoeken is een projectplan Instrumentarium ruimte voor werklocaties opgesteld. Dit plan is vastgesteld in het portefeuillehoudersoverleg Economie & Innovatie van 12 november 2021. Doel van dit projectplan was om naar aanleiding van een analyse van de werklocaties in de regio en van mogelijke instrumenten om ruimte voor werk beter te borgen in de regio te komen tot een bestuursopdracht om deze instrumenten verder te gaan ontwikkelen.

Naar aanleiding hiervan heeft het bureau Rho opdracht gekregen om een analyse te maken van de mogelijkheden voor de inzet van instrumenten die ingezet zouden kunnen worden met als doel behoud en indien nodig uitbreiding van ruimte voor werklocaties. Deze analyse is in een aantal bijeenkomsten van het portefeuillehoudersoverleg Economie & Innovatie uitvoerig besproken (NB de analyse is ook te vinden via bovengenoemde link naar de regiowebsite). Naar aanleiding hiervan hebben de portefeuillehouders Economie & Innovatie in de vergadering van 31 maart jl. de opdracht gegeven om een Actieplan werklocaties op te stellen.

### **Opdracht**

De opdracht bestaat uit het formuleren van dit Actieplan. Voor dit Actieplan moeten keuzes worden gemaakt voor instrumenten gemaakt die gericht zijn op verdere uitwerking. Bij deze keuzes en nadere uitwerking zal worden gevraagd om in te gaan op de volgende aspecten:

- Een keuze voor de in te zetten instrumenten (op basis van de voorstellen van Rho, maar aanvulling is mogelijk);
- Een nadere uitwerking van deze instrumenten en
- Regionale afspraken en juridische borging van deze instrumenten

Bij de instrumenten en activiteiten moet in elk geval worden ingegaan op de vragen:

- Moeten instrumenten en activiteiten voor verschillende situaties in samenhang ontwikkeld en toegepast worden of kan dit los van elkaar?
- Op welk schaalniveau instrumenten en activiteiten kunnen worden ingezet? Is het wenselijk of zelfs noodzakelijk om deze regionaal in te zetten of kan dit ook op de schaal van de gemeente?
- Op welke wijze moeten voorgestelde instrumenten en activiteiten (juridisch) geborgd worden?

Specifieke aandacht wordt gevraagd voor het onderdeel circulaire economie, en in het bijzonder circulaire bedrijventerreinen. Voor de realisatie van circulaire economie is extra ruimte op bedrijventerreinen nodig, zo blijkt uit een aantal recente onderzoeken. Deze ruimtevraag is nog niet eerder meegenomen in de vraagramingen die voor de regio Gooi en Vechtstreek gemaakt zijn. Inzet van het Actieplan is niet zo zeer gericht op een nieuwe vraagraming, als wel op de randvoorwaarden die nodig zijn om op een of meerdere terreinen de aandacht voor circulaire economie verder te versterken.

De werkzaamheden van het bureau moeten leiden tot een Actieplan waarin het bovenstaande wordt Het uitgewerkte Actieplan zal opnieuw ter beoordeling worden voorgelegd aan het portefeuillehoudersoverleg economie & innovatie, waarna vaststelling in de colleges volgt.

### **Wijze van indienen offerte**

Wij verzoeken u, uw offerte in te dienen uiterlijk op 14 augustus a.s., 12:00 uur. Wij ontvangen uw offerte graag per mail op het emailadres [a.pols@regiogv.nl](mailto:a.pols@regiogv.nl). Tot en met 13 augustus a.s. bent u in de gelegenheid om aanvullende vragen te stellen. Tevens verzoeken wij u ons per post één exemplaar in hardcopy na te zenden t.a.v. Anouk Pols. Mocht u niet in de gelegenheid zijn een offerte uit te brengen, of wenst u geen offerte uit te brengen, dan verzoeken wij u ons dat zo spoedig mogelijk te laten weten. U kunt dit per email op het bovenstaande emailadres doorgeven.

Voor meer informatie over deze offerte aanvraag kunt u schriftelijk vragen stellen via het emailadres [a.pols@regiogv.nl](mailto:a.pols@regiogv.nl).

Graag zien wij uw offerte tegemoet en danken u bij voorbaat voor uw inspanningen.

Hoogachtend,

Namens het Dagelijks Bestuur van de Regio Gooi en Vechtstreek,

Jacqueline Agricola  
Strategisch Manager Beleid en Bestuur