

Algemeen	
Onderwerp	Overzicht prestatieafspraken gemeenten RGV
Verspreiden	Ja
Contactpersoon	Inge Huiskers
Eenheid	Beleid en bestuur
E-mail	i.huiskers@regiogv.nl
Kenmerk	DOC-23001849
Datum	28.09.2023

Voorstel

Nummer	Omschrijving
Voorstel 1.	Kennis nemen van prestatieafspraken gemeenten RGV
Voorstel 2.	Opnemen resultaten opleveringen 2022 in regionale woonmonitor

Behandeling

Datum	Overleg	Doel	Conclusie
31-08-23	Brede Kijk	Kennis nemen	conform
14-09-23	Directieoverleg	Adviseren	
28-09-23	Portefeuillehoudersoverleg	Bespreken	
23-11-23	BO Bouwen en Wonen	Bespreken	

Toelichting

Beknopte toelichting

Op basis van de Woningwet maken gemeenten, woningcorporaties en huurdersorganisaties jaarlijks prestatieafspraken. Daarin spreken zij af hoe zij uitvoering geven aan de (lokale/regionale) woonvisie op de prestatievelden beschikbaarheid, betaalbaarheid, duurzaamheid, leefbaarheid en wonen en zorg.

Gemeenten in de regio Gooi en Vechtstreek delen een regionale woonvisie, hebben met woningcorporaties en de provincie NH het regionale woonakkoord gesloten en hebben alle de woondeal tussen rijk en MRA getekend.

In het thema-PFHO voor het reces hebben wethouders aangegeven graag inzicht te willen hebben in de prestatieafspraken van de regiogemeenten. In de bijlage is dit overzicht op hoofdlijnen samengevat.

Daarbij valt op dat:

- de prestatieafspraken sterk verschillen qua actualiteit.
- de prestatieafspraken sterk verschillen in gedetailleerdheid.
- de prestatieafspraken van alle gemeenten ambitie verwoorden over groei van de sociale voorraad; merendeels door afspraken over productie.
- ook afspraken over verduurzaming en over doorstroming en wooncoaches, vroegsignalering, buurtbemiddeling en woonfraude standaard in de prestatieafspraken staan.
- opvallend is dat er slechts summier verwezen wordt naar bovenlokale afspraken (woonakkoord, woondeal) of bovenlokale trajecten (woonmonitor, convenant HMD, opdracht woon-zorg analyse ...) – deels ook te verklaren door datum afspraak

Discussie:

- willen gemeenten toe naar meer samenwerking in prestatieafspraken?
- willen gemeenten bijv. meer afstemming over bouwproductie?
- willen gemeenten bijv. toe naar model van regionale basisafspraken en lokale maatwerkafspraken?

Bijlage(n)

Nummer	Omschrijving
Bijlage 1.	Overzicht prestatieafspraken gemeenten RGV (Excel, sept.2023)