

Algemeen	
Onderwerp	Regionale afstemming 50+ lijst
Verspreiden	Nee beperkt
Contactpersoon	Rowena Kuijper
Eenheid	Beleid en bestuur
E-mail	r.kuijper@regiogv.nl , i.huisikers@regioqv.nl
Kenmerk	DOC-23000574
Datum	9 juni 2023

Voorstel

Nummer	Omschrijving
Voorstel 1.	Instemmen met 50+ lijst 2023
Voorstel 2.	Instemmen voorstel regionale bespreking locaties op de 50+lijst

Behandeling

Datum	Overleg	Doel	Conclusie
22-06-23	Directie-overleg	Adviseren	
06-07-23	Portefeuillehoudersoverleg	Adviseren	PFHO Bouwen en Wonen
06-07-23	Portefeuillehoudersoverleg	Vaststellen	PFHO Ruimte en Mobiliteit

Toelichting

Beknopte toelichting

In het kader van de provinciale Omgevingsregeling is in het Woonakkoord afgesproken dat woningbouwplannen vanaf 50 woningen regionaal worden afgestemd. De zgn. 50+ lijst wordt gegenereerd uit de provinciale woonmonitor die gemeenten jaarlijks invullen. Eenmaal op de regionaal afgestemde en vastgestelde lijst, hoeven de plannen niet meer langs de ladder van duurzame verstedelijking alvorens in een bestemmingsplan opgenomen. Kleinere (binnenstedelijke) plannen worden overigens geacht sowieso te passen in het regionale ontwikkelingsbeeld.

Na positief advies van het PFHO Bouwen en Wonen wordt de lijst voorgelegd aan het PFHO Ruimte en Mobiliteit. Omdat beiden PFHO's op dezelfde dag zijn (6 juli) is het voorstel om dit agendapunt te bespreken met het PFHO Bouwen en Wonen en het PFHO Ruimte en Mobiliteit gezamenlijk.

Noot: de lijst met regionaal af te stemmen 50+ woningbouwplannen bevat het criterium 'bestuurlijk comfortabel'; alvorens deze lijst bestuurlijk is vastgesteld, worden de gegevens daarom niet door de regio anders dan na instemming van het DO met derden gedeeld. Dat is tevens de reden waarom dit vertrouwelijk is geagendeerd. Na vaststelling wordt de lijst openbaar.

Bijlage(n)

Nummer	Omschrijving
Bijlage 1.	Lijst 50+ plannen
Bijlage 2.	Delen plannen 50+lijst locaties