

Algemeen	
Onderwerp	Advies kwartiermaker woonzorgopgaven
Verspreiden	Nee beperkt
Contactpersoon	Sonja Hartkamp (B&O/Sociaal Domein) en Inge Huiskers (Wonen/Fysiek Domein)
Eenheid	Beleid en bestuur
E-mail	s.hartkamp@regiogv.nl i. huiskers@regiogv.nl
Kenmerk	23.0001781
Datum	25 mei 2023

Voorstel

Nummer	Omschrijving
Voorstel 1.	Kennismemen van de opbrengst van de verkenning van de kwartiermaker naar de woonzorgopgaven.
Voorstel 2.	Instemmen met het advies van de kwartiermaker om de volgende fase in de woonzorgopgaven, zijnde een globale woonzorganalyse gezamenlijk uit te voeren.
Voorstel 3.	De Regio te verzoeken een opdracht op te stellen om een regionale woonzorganalyse op hoofdlijnen uit te voeren en de daarvoor benodigde financiën te organiseren.

Behandeling

Datum	Overleg	Doel	Conclusie
06-04-23	Directie-overleg (G&O)SD	Adviseren	positief
20-04-23	Portefeuillehoudersoverleg (G&O) SD	Vaststellen	conform
20-04-23	Brede Kijk (FD)	Adviseren	positief
11-05-23	Directie-overleg FD	Adviseren	
25-05-23	Portefeuillehoudersoverleg Wonen	Vaststellen	

Toelichting

Beknopte toelichting

Aanleiding:

Het Rijk heeft in haar programma's Bouwen en Wonen een programma voor senioren opgenomen en een programma voor maatschappelijke doelgroepen (een 'thuis voor iedereen'). In beide programma's gaat het naast de benodigde passende huisvesting voor de doelgroep(en) om de voor hen benodigde steun, begeleiding en zorg.

Vanuit zowel Sociaal als Fysiek Domein hebben de gemeenten in de regio Gooi en Vechtstreek een kwartiermaker aangesteld om te verkennen hoe te komen tot een door gemeenten, woningcorporaties, zorgpartijen en provincie gedragen aanpak van de opgaven voor wonen en zorg.

In het BO Wonen van maart jl. heeft de kwartiermaker een presentatie over de concept opbrengsten van haar verkenning gegeven, inclusief haar advies over de vervolgfase. De aanwezige bestuurders waren daarover positief.

Recent (d.d. 15 maart 2023) hebben de MRA gemeenten de Woondeal met de minister ondertekend. Afsproken daarin is het uitwerken van de woonzorgopgaven in zogenaamde volkshuisvestingsprogramma's onder regie van de provincie die per 1 januari 2026 gereed moeten zijn. Op weg daarnaar toe moeten regio's/gemeenten een (onderling afgestemde) woonzorgvisie opstellen. De gemeenten in de Gooi en Vechtstreek hebben afgesproken de weg naar een woonzorgvisie (volkshuisvestingsprogramma) stapsgewijs af te lopen en na elke fase te bepalen of en hoe samen verder op te trekken.

Voorstellen:

1. Voor u ligt het resultaat van de 1^{ste} stap: de opbrengst van de verkenning van de kwartiermaker. Gevraagd wordt hiervan kennis te nemen.
2. Het advies van de kwartiermaker luidt om ook de volgende stap, zijnde het opstellen van een globale regionale woonzorganalyse gezamenlijk uit te voeren. Gevraagd wordt in te stemmen met dit advies.
3. Tot slot wordt u gevraagd de Regio te verzoeken de opdracht voor de woonzorganalyse op te stellen en daarvoor benodigde financiën te organiseren.

N.B.1: Bij oplevering van de regionale woonzorganalyse zal ook het participatietraject met gemeenteraden en met wonen- en zorgpartners verder vorm gegeven worden.

N.B.2: Op verzoek van de gemeente Eemnes heeft het PFHO ermee ingestemd deze gemeente te laten deelnemen aan de analysefase. Licht in maximaal vier zinnen het voorstel toe. Indien vertrouwelijk, reden hiervan aangeven.

Bijlage(n)

Nummer	Omschrijving
Bijlage 1.	Presentatie en advies kwartiermaker woonzorgopgaven in de regio Gooi en Vechtstreek