

Energie Dienstenbedrijf Gooi en Vechtstreek

Evaluatie Werkplan 2022

Inleiding

In 2022 is de omslag gemaakt van voorbereiding naar uitvoering. De eerste samenwerkingsprojecten in gemeenten zijn gestart. Om de Businesscase realiteitswaarde te geven is met alle gemeenten overlegt om, gekoppeld aan de TVW, keuzes te maken voor wijken en/of contingenten en dat in projectvorm gezamenlijk met de lokale partners (gemeenten, DUBO loket, energie coöperatie en EDB) uit te voeren.

Daarmee hebben we in 2022 de basis gelegd voor een intensieve project-/wijk samenwerking en de verzelfstandiging van het EDB per 1-1- 2024. We nemen uit deze evaluatie de verbeterpunten mee die nodig zijn voor een excellente samenwerking en verzelfstandiging in 2024.

Leeswijzer

We volgen in deze evaluatie de activiteiten zoals die in het werkplan 2022 staan beschreven. We doen dat kort en overzichtelijk in tabelvorm. De activiteiten zijn genummerd en per activiteit is met een kleur aangegeven of een activiteit is afgerond (groen), deels afgerond (oranje) en niet (rood) is uitgevoerd. Iedere activiteit is voorzien van een korte toelichting.

Vervolgens trekken we overall conclusies met aanbevelingen voor het Werkplan 2023 .

1. Evaluatie 2022: tabel met activiteiten

Uitleg kleuren:

uitgevoerd
Deel uitgevoerd
Niet uitgevoerd

Actie werkplan 2022	Realisatie	Toelichting	
		DUBO loket	
1. implementeren aanbod van het EDB 'achter' DUBO- loket.		<p>Deels: Gedaan</p> <p>Er is een aanbod ontwikkeld voor de woningen uit de jaren '30, '70-'80, en '95 – heden en voor VVE's. Daarvoor zijn of worden per jaar met bedrijven en coalities samenwerkingsovereenkomsten afgesloten.</p> <ul style="list-style-type: none">Jaren '30: afzonderlijke bedrijven.Jaren 70-'80 bouwcoalitie: Green Three (Mokveld, Gijs en van Cleef, Intersell).Jaren '95 advies- en bouwcoalitie : Klimaatmissie NederlandVvE's bouwteam: Green Three.	

Actie werkplan 2022	Realisatie	Toelichting	
		<ul style="list-style-type: none"> VvE's adviestraject: Seinenergie. <p>Niet gedaan: Omdat er geen vraag was bij gemeenten:</p> <ul style="list-style-type: none"> Monumenten Andere jaartallen en/of contingenten. 	
2. Organiseren gemeenten landingspagina DUBO-loket voor lokale projecten.		<p>Deels: Gedaan.</p> <ul style="list-style-type: none"> VVE aanpak regiobreed op DUBO website Jaren '95, Huizen en Hilversum Jaren '30 Rode Dorp Hilversum Jaren 70-80, De meent Hilversum <p>Niet gedaan: Blaricum, Laren, Eemnes, Wijdmeren, Gooise Meren. De reden daarvoor is dat de gesprekken laat in 2022 zijn gestart.</p>	
3. Verbetering vindbaarheid en extra traffic naar DUBO-loket		<p>Er is in samenwerking met DUBO loket een SEA Campagne (via Google advertenties) uitgevoerd en betaald met als doel extra bezoekers op de website voor de subsidiecheck, de bedrijven pagina, de online woningscan en factsheets/ menukaarten.</p> <p>De campagne is gehouden in november en december 2021. De resultaten zijn bekend geworden in 2022 en separaat besproken met de communicatieadviseurs van de regiogemeenten. De conclusie was dat de campagne succesvol was op plaatsen waar de gemeenten dit koppelen aan hun eigen campagnes en dat het zinvol is dit jaarlijks te herhalen.</p>	
4. Overleg met gemeenten en ontwikkelen van concrete acties die de huiseigenaren in hun gemeente toeleiden naar DUBO loket.		<p>Het is de verantwoordelijkheid van de afzonderlijke regiogemeenten om hun woning-eigenaren door te verwijzen naar het gemeentelijke DUBO Energieloket. Hiervoor heeft onze communicatieadviseur Alphons Rommelse tweemaal aangesloten bij het reguliere regio overleg van de communicatieadviseurs en daarvoor aanbevelingen gedaan. Of dit heeft geleid tot meer traffic is bij de afzonderlijke gemeenten bekend via de half jaarrapportages van DUBO loket.</p>	
5. Bevorderen dat alle partners in centraal systeem werken (DUBO) of hun gegevens inladen tbv één klantreis		<p>Deels. Het volgende is bereikt:</p> <ul style="list-style-type: none"> In Huizen en Hilversum is gestart om deze samenwerking in de projectuitvoering te stroomlijnen. Niet door samen te werken in één systeem maar door de gegevens onderling uit te wisselen ten behoeve van de projectsamenwerking en klantreis. In alle lokale projecten voor 2023 maken we afspraken over de wijze van gegevensuitwisseling ten behoeve van het verbeteren van de klantreis voor woningeigenaren. <p>De huidige samenwerking met bijvoorbeeld Energie coöperaties heeft uitgewezen dat er <u>geen draagvlak</u> is voor het werken in een centraal registratie- klantvolgsysteem van bijvoorbeeld Duurzaam Bouwloket. Als reden daarvoor wordt opgegeven de praktische onuitvoerbaarheid zoals bv AVG.</p>	
Energie coöperaties & Energie Verbonden			
6. Aanpassen SOK op professioneel partnership		<p>Gedaan. Met alle bestaande bouw-/ adviesteams of worden samenwerkingsovereenkomsten afgesloten. Deze worden jaarlijks herzien op basis van de actuele situatie en voortschrijdend inzicht. Dat geldt ook voor de samenwerking met Energie Verbonden. In de SOK's staat de wijze van samenwerking, de aanpak en ieders rol en taak beschreven. Voor concrete opdrachten worden offertes gemaakt en verleent het bestuur EDB opdracht.</p>	
7. Overgang financiering energie coaches naar gemeenten		<p>Gedaan.</p>	
8. Ontwikkeling pool van adviseurs. Oa faciliteren doorgroei energie coaches		<p>Niet gedaan. De redenen zijn als volgt:</p> <ul style="list-style-type: none"> In de samenwerkingsketen beschikt het DUBO loket over steeds meer gekwalificeerde adviseurs waardoor de noodzaak voor een regionale pool grotendeels is weggefallen. Dit past ook meer bij de rol van DUBO in de ketensamenwerking dan bij die van het EDB. Het EDB werkt samen met een aantal vaste adviseurs die op projectbasis worden ingehuurd. Bijvoorbeeld bij de VvE aanpak en voor de conceptontwikkeling per bouwjaar/ contingent. Gelet op het bovenstaande en de inspanning die het kost om een pool van adviseurs op te bouwen en te onderhouden, heeft het bestuur EDB besloten deze 	

Actie werkplan 2022	Realisatie	Toelichting	
		pool niet te ontwikkelen, tenzij in een later stadium blijkt dat we structureel adviseurs te weinig hebben.	
9. Continuering en intensivering van het project Collectieve Inkoop		Gedaan: <ul style="list-style-type: none"> We stellen geld ter beschikking aan Energie Verbonden voor het leveren van een projectleider. Dit project loopt naar tevredenheid en we hebben zicht op de resultaten: <ul style="list-style-type: none"> tot april 2022: 568 aanvragen en 827 getroffen maatregelen klanttevredenheid is 8,2 %. 	
10. Projectplannen met lokale coöperaties voor concrete samenwerkings projecten		Deels: Gedaan. <ul style="list-style-type: none"> In 2022 en voorgaande jaren zijn energie coöperaties uitgenodigd om offertes te maken voor lokale projecten waarbij zij energiecoaches inzetten voor coachgesprekken en/of collectieve (straat) acties. Er zijn opdrachten verstrekt aan energie coöperaties in Weesp, Wijdmeren, Huizen en Hilversum. Deze projecten zijn conform opdracht uitgevoerd en waren vooral gericht op voorlichting en participatie en niet direct de uitvoering van concrete maatregelen. Vanaf begin 2022 zijn we de uitvoering door energie coöperaties (het voeren van coachgesprekken) stapsgewijs gaan koppelen aan concrete (wijk)projecten waarbij zowel de gemeente, het EDB, het DUBO loket als de energie coöperatie betrokken zijn. In de tweede helft van 2022 zijn alle gemeenten bezocht om deze lokale projecten te initiëren. De verwachting is dat dit ook gaat lukken en dat we dat in het werkplan van 2023 kunnen bevestigen. Niet gedaan: Overige gemeenten omdat de lokale projecten nog niet waren opgestart. Zie ook nr. 2.	
Gebundelde dienstverlening: Regievoerder			
11. Continuëren bestaande werkzaamheden voor bestuur en regionale samenwerking. Aanspreekpunt voor partners		Gedaan/ uitgevoerd <ul style="list-style-type: none"> Aanwezig en bijdrage aan AO(1maal / kwartaal) en PFO (2/jaar) Vorbereiden bestuurlijk overleg EDB (maandelijks) Initiëren en organiseren lokale projecten Organiseren Product marktcombinaties Ontwikkelen en managen evaluaties en werkplannen Algemeen projectleiderschap 	
12. Opschalen van de PMC's (a) VvE's, (b) woningen vanaf 1995-heden (c) woningen van '70-'95		Deels: Gedaan <ul style="list-style-type: none"> De PMC's zijn in 2022 goed gepositioneerd. Ze nemen deel aan alle lokale projecten. De advies PMC VvE's is in de gehele regio actief. De PMC '95 en Huizen en Hilversum De PMC 70-80 wordt na de Meent (2022 en 2023) in 2023 ook in Blaricum, Laren en Eemnes ingezet. Niet gedaan: <ul style="list-style-type: none"> De verwachte aantallen worden helaas nog niet gehaald. Dat komt deels door Corona, waardoor vooral de voortgang in VvE's en wijkprojecten stagneerde. Deels komt het ook door de nog onwennige samenwerking tussen de partners en het zoeken naar de juiste werkvorm op lokaal niveau. We hebben daar nu een goede modus voor gevonden. 	
13. ontwikkelen nieuwe proposities voor jaren '20, jaren '30 en monumenten.		Deels: gedaan <ul style="list-style-type: none"> Voor het Rode Dorp in Hilversum wordt een propositie ontwikkeld (jaren 30). Niet gedaan <ul style="list-style-type: none"> Monumenten niet omdat er bij gemeenten onvoldoende vraag was. Jaren '20 niet omdat er bij gemeenten onvoldoende vraag was. Beiden staan voor 2023 op de rol.	
14. 14. Realisatie Service Provider voor toetsing van concepten		Het ontwikkelen van een onafhankelijke serviceprovider voor het toetsen van concepten en bedrijven kost veel tijd en geld en dat gaat ten koste van de voortgang binnen de huidige coalities. Het bestuur EDB heeft daarom besloten deze activiteit op te pakken op het moment dat de vraag exponentieel toeneemt.	
15. 15. analyseren en bijstellen verdienmodel obv actuele gegevens		Gedaan: <ul style="list-style-type: none"> In 2022 heeft het EDB door een extern bedrijf een digitale businesscase laten ontwikkelen op basis van kansberekening en open data. 	

Actie werkplan 2022	Realisatie	Toelichting	
		<ul style="list-style-type: none"> In dit model hebben we alle afspraken voor (wijk)projecten die we met gemeenten hebben gemaakt opgenomen. Het gaat dan om aantallen woningen, conversie, omzetten en kick back fees. Uit de BC blijkt dat het EDB per 2024 op eigen benen kan staan. De BC wordt gekoppeld aan het jaarlijkse werkplan en per kwartaal bijgesteld op basis van actuele cijfers. 	
Gebundelde dienstverlening: communicatieadviseur			
16. Continueren bestaande werkzaamheden voor bestuur en regionale samenwerking. Aanspreekpunt partners op gebied van communicatie		<p>Gedaan:</p> <ul style="list-style-type: none"> Evaluatie inzet communicatie adviseur. <p>In het eerste half jaar heeft het EDB een communicatie adviseur gehad. In de praktijk bleek dat er soms te weinig communicatie activiteiten voorhanden waren en dat gemeenten meestal liever zelf de lokale communicatie activiteiten organiseren. Daarom is de communicatieadviseur EDB gestopt met zijn werkzaamheden.</p> <p>Omdat de werkzaamheden van de huidige projectleider Herman Schotman alleen maar toenamen, heeft het bestuur EDB besloten een extra projectleider aan te stellen om enerzijds te voldoen aan de regionale vraag naar de initiëring en begeleiding van lokale projecten en anderzijds om Herman Schotman te kunnen vervangen waardoor de continuïteit van het EDB wordt vergroot.</p> <p>Per 1 oktober 2022 is Oscar Jansen voor 2 dagen per week aangesteld als projectleider EDB.</p>	
17. Vergroten traffic huiseigenaren naar regionale DUBO-loket		<p>Gedaan</p> <ul style="list-style-type: none"> Gemeenten zijn primair verantwoordelijk EDB heeft SEA actie ontwikkeld en geëvalueerd. We gaan het opnieuw doen Door de projecten die we nu uit gaan voeren neemt traffic ook toe 	
18. Realiseren presentatie van het aanbod EDB 'achter' het DUBO-loket		<p>Deels:</p> <ul style="list-style-type: none"> Zie antwoorden bij nr 2. 	
19. Ontwikkelen/ uitvoeren communicatieplannen voor PMC's, de wijkaanpakken en de regionale projecten zoals de Collectieve Inkoop	gedaan	<p>Gedaan.</p> <p>Het EDB heeft samen met de gemeente Hilversum een blauwdruk wijkaanpak (projectplan en communicatieplan) ontwikkeld die in principe voor iedere wijkaanpak in de regio kan worden gebruikt. Het is gebaseerd op een leefstijlonderzoek zodat je afhankelijk van de dominante leefstijl je instrumenten kunt kiezen. De blauwdruk kan bij iedere gemeente worden gebruikt en worden aangepast aan de lokale situatie. Sommige gemeenten gebruiken eigen projectplannen, dat is ook prima. Er wordt altijd uitgegaan van een samenwerking tussen de gemeente (TVW), Dubo Loket, Energie coöperatie en EDB.</p> <ul style="list-style-type: none"> Gemeenten: wijkkeuze en communicatie Energie coöperatie: coachgesprekken en collectieve inkoop DUBO loket : technisch advies, voorlichting, sociale media en offertes EDB: offertes totaalaanpak (via DUBO loket) 	
Gebundelde dienstverlening: Technisch adviseur			
20. Continuering samenwerking met technische adviseur obv concrete afrekenbare opdrachten		<p>Gedaan:</p> <p>Opdrachten verleend aan Seinenergie (Henk Seinen en Jan Nieuwveld) en naar tevredenheid uitgevoerd voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> technische maatwerkadvisering VVE project, technische maatwerkadvisering De Meent, waaronder 25 koplopers en de modelwoning. Technische concept ontwikkeling jaren 70-80 en jaren '30. 	
21. Continueren samenwerking met de technisch adviseurs DUBO-loket		<p>Gedaan</p> <ul style="list-style-type: none"> In ieder project dat we met gemeenten opzetten betrekken we het DuBo loket en zetten zij technisch adviseurs (HBO bouwkunde) in. Dit is afhankelijk van de vraag van de huiseigenaar. In de Meent in Hilversum heeft DUBO voor koplopers 12 adviezen gemaakt. 	
22. ontwikkeling pool van regionale technisch		<p>Niet gedaan</p> <p>De vraag is onvoldoende en kan worden voldaan door het DUBO loket.</p>	

Actie werkplan 2022	Realisatie	Toelichting	
adviseurs ism Energie Verbonden.			
Gebundelde dienstverlening: Innovatieteam			
23. Continueren samenwerking met Hogeschool Utrecht en Stichting Happy Balance gericht op: technische- en procesinnovaties bij bestaande PMC's		Gedaan. Dit heeft het volgende opgeleverd: <ul style="list-style-type: none"> Vaste werkafspraken met Happy Balance en HU Utrecht over de ontwikkeling en gebruik van nieuwe technische en proces-innovaties. TKI Urban Energy Project afgerond met Happy Balance, TNO. Jaga, Saint Gobain en Seinenergie per 1 januari 2023. Hierbij zijn digitale vragenlijsten voor VvE's ontwikkeld, is de klantreis aangescherpt en is een VvE configurator met rekenmodule ontwikkeld. Deze innovaties zijn geïntegreerd in de VvE aanpak zoals die door Seinenergie bij ons in de regio wordt uitgevoerd. HU Utrecht heeft ook in 2022 weer een studententeam ingezet dat onder begeleiding van docent/ onderzoeker, tevens bestuurslid EDB, Rogier Laterveer en onze technisch adviseur Jan Nieuwveld van Seinenergie, drie referentie woningen jaren '30 hebben onderzocht. De gegevens zijn in 2022 verzameld en worden gebruikt voor precisering van ons jaren '30 concept. 	
24. Inzetten op aanvullende (innovatie) subsidie vanuit Contingentenaanpak		Gedaan: <ul style="list-style-type: none"> Het EDB is inderdaad in 2022 gekozen als een van de vier Kickstart projecten in Nederland voor de uitwerking van de TKI contingentenaanpak. Dit project is in september afgerond. Onze inbreng was de uitwerking van een verdienmodel voor bouwcoalities. Wij houden contact met TKI met als doel een betaalde subsidie voor de contingenten aanpak te realiseren. 	
25. Inzetten op subsidie vanuit het groeifonds		Deels <ul style="list-style-type: none"> De Groeifonds subsidie is niet haalbaar gebleken. Wij konden de nodige inzet voor een subsidieaanvraag en de co financiering in de uitvoering niet legeren. 	
Gebundelde dienstverlening: Opleiding & educatie & training			
26. Opleiding en training 'on the job' bij de realisatie van modelwoningen		Deels: <p>In de praktijk verzorgen de bouwers en installateurs hun opleiding en training zelf. Bijvoorbeeld via onze partner Bouw- en installatie mensen Gooi en Vechtstreek. Dat hoeven wij dus niet te doen. In december 2022 wordt de eerste modelwoning in de Meent (Hilversum) afgerond. Uiteraard wordt daar kennis opgedaan van met name de realisatie van aardgasvrije woningen in de Meent. Uiteraard is die kennis universeel inzetbaar in de projecten jaren '70-'80 in andere gemeenten.</p>	
27. Opleiden en trainen in overleg met de bedrijven uit de PMC's		Deels: zie bovenstaand antwoord.	
Gebundelde dienstverlening: Serviceprovider			
28. Besluitvorming over inhuur serviceprovider		Niet uitgevoerd <p>Er is veel tijd gaan zitten in het organiseren van de huidige PMC's/ bouwcoalities en vervolgens het ontwikkelen van de juiste proposities. In 2021 en 2022 bleef de vraag achter en het bestuur EDB wil eerst de huidige PMC's goed laten functioneren en de renovaties versnellen en opschalen alvorens nieuwe PMC's aan te trekken en te laten beoordelen door een Serviceprovider. Het feit dat ook de ontwikkeling van de Service provider tijd en geld kost speelt ook mee.</p>	
Gebundelde dienstverlening: Kantoor & expertise-centrum			
29. Afronden expertise centrum / showroom		Deels: <p>Er is een projectplan geschreven en door het bestuur vastgesteld. Showroom is deels gerealiseerd maar nog niet gereed. Verwachting eerste kwartaal 2023 gereed..</p>	
30. Operationaliseren showroom voor gebruik door EDB-adviseurs, energiecoaches en bezoek huiseigenaren	rood	Niet gedaan: <p>Omdat de showroom nog niet helemaal klaar is.</p>	
Uitvoering PMC's: VvE's			
31. Onderhouden werkvoorraad VvE's		Gedaan: <ul style="list-style-type: none"> 100 in portefeuille Met 16 VvE's actief aan de slag: Maatwerk advies, offertes geleverd. Zie bijlage 1 	
32. Webinars organiseren voor gemeenten		Deels: Afhankelijk van een gemeente er apart aandacht aan wil besteden <ul style="list-style-type: none"> In Huizen wel gedaan, gekoppeld aan wijk project 	

Actie werkplan 2022	Realisatie	Toelichting	
33. Gratis intake nieuwe aanmelders onder strengere voorwaarden		Gedaan Dit is gerealiseerd. Er zijn digitale vragenlijsten ontwikkeld voor zowel het bestuur als de leden van de VvE. Er worden tevens vooraf 'bewijsstukken' gevraagd zoals de gegevens van recente ALV overleggen, KvK en een recent MJOP. Hiermee wordt inzicht verkregen in de mogelijkheden voor een succesvolle (stapsgewijze) samenwerking richting een aardgasvrije VvE.	
34. extra ondersteuning van VvE's bij besluitvorming over kant en klare maatwerkadviezen en offertetrajecten		Gedaan Seinergie heeft opdracht gekregen om extra ondersteuning te bieden bij de stap van intake/ quickscan naar maatwerkadvisering en offertetrajecten na vaststelling van het maatwerkadvies. Dat heeft geleid tot offertes bij drie extra maatwerkadviezen en twee offertes voor verduurzaming van VvE's.	
Uitvoering PMC's: Woningen van '95 - heden			
35. Afronden pilot project in Hilversum. Eventueel bijstellen propositie obv gesprekken met deelnemers.		Gedaan. Het aanbod is aangescherpt en afgestemd op de doelgroep In Hilversum (Acacia weg en Kolhornseweg)	
36. In overleg met DUBO-loket landingspagina maken voor aanbod en vervolgens regionaal promoten		Gedaan, Dit is gekoppeld aan wijkprojecten in Huizen en Hilversum	
37. regio gemeenten aanbieden om dit renovatieconcept via communicatiecampagne in gemeente uit te rollen		Gedaan: Alle gemeenten hebben in de tweede helft van 2022 een aanbod gehad om gezamenlijk (gemeenten, energie coöperatie, DUBO loket en EDB) wijkprojecten te ontwikkelen en uit te voeren. De gemeente kiest op basis van de TVW zelf welke wijk en/of contingent wordt uitgevoerd. Die keuzes worden in het werkprogramma 2023 en de daaraan gekoppelde Businesscase, meegenomen.	
Uitvoering PMC's: Woningen van '20-'95			
38. Toepassen basismodel in de geselecteerde modelwoning.		Deels, ontwikkeling op basis van de vraag vanuit de gemeenten (gekoppeld aan de wijk projecten uit de TVW's) <ul style="list-style-type: none"> • Jaren '70 -'80 is ontwikkeld voor De Meent (Hilversum) • Jaren '30 wordt ontwikkelt voor Rode Dorp (Hilversum) 	
39. Realiseren van living lab van ca 25 woningen in de Meent		Gedaan. Er zijn in 2022, door de gemeente Hilversum in een proefproject PAW 25 koplopers aangedragen. Die hebben een maatwerkofferte voor het aardgasvrij maken van hun woning gekregen. De modelwoning is inmiddels gereed. Naar verwachting gaan in totaal 10 eigenaren in op het EDB aanbod.	
40. 2022-2023: 50 woningen van het aardgas af	rood	Niet gerealiseerd. Eind 2021 hebben we al geconstateerd dat het EDB meer tijd nodig heeft om de doelen te realiseren. In overleg met gemeenten is besloten om met dezelfde begroting het programma ook in 2023 te continueren.	
41. PMC ook voor andere regio gemeenten beschikbaar		Gedaan, we bieden het aan bij de wijk projecten	
Uitvoering PMC's: Overige woningtypen			
42. Ontwikkelen aanbod monumenten, woningen jaren'20		Niet gedaan: In 2022 was er geen concrete vraag vanuit gemeenten. Eind 2022 bleek uit gesprekken de belangstelling vanuit Hilversum en Wijdemeren. Dit wordt in het Werkplan 2023 meegenomen.	
43. Zorgen promotie via het DUBO loket en desgewenst in samenwerking met de gemeenten.		Niet Gedaan, nog geen PMC's Monumenten ontwikkeld vanwege het ontbreken van de vraag vanuit de gemeenten	

2. Overall conclusies.

Aanbod

In 2022 is het aanbod van het EDB verder uitgebreid. Beschikbaar zijn de PMC's voor:

- Jaren '30
- Jaren '70-'80
- Jaren '95-heden
- VvE's (Bouwteam)
- VvE (adviesteam.)

Voor de jaren '95-heden is een applicatie ontwikkeld voor een maatwerkadvies inclusief 80% offerte. Voor de overige bouwjaren is dat in ontwikkeling.

Lokale projecten

In 2022 zijn samen met gemeenten drie lokale (wijk) projecten ontwikkeld en uitgevoerd. Daarbij wordt gebruik gemaakt van een 'blauwdruk wijkaanpak' (project-en communicatieplan) waarin de samenwerkingspartners hun eigen rol en taak hebben:

- Gemeente: wijkkeuze en communicatie
- EDB: offertes voor totaalrenovaties
- E-coöperaties: coachgesprekken en collectieve inkoop
- DUBO loket: voorlichting, technisch advies, offertes enkelvoudige maatregelen

Deze samenwerking wordt per project via DUBO loket en landingspagina voor de huiseigenaren per wijkproject ontsloten. Op die manier is er voor de huiseigenaar iets te kiezen.

Ontwikkeling Businesscase

In 2022 heeft het EDB een digitaal businesscase model ontwikkeld dat voor iedere gemeente inzetbaar is. Daarin worden de wijkprojecten opgenomen inclusief, aantallen woningen, conversies, omzet en kick back fee, hetgeen uiteindelijk leidt tot de te verwachte resultaten van het EDB in de komende jaren.

Werkbezoeken gemeenten

In 2022 zijn alle gemeenten bezocht en is met hen gesproken over de mogelijke wijkprojecten voor 2023. De resultaten en gegevens zoals boven beschreven zijn uitgewerkt en vormen de input voor het Werkplan 2023. Sommige projecten zijn al gestart en nieuwe aangekondigde projecten worden ontwikkeld volgens de 'blauwdruk wijkaanpak' zodat we hier in 2023 aan de slag kunnen.

Verzelfstandiging stichting Energie Dienstenbedrijf Gooi en Vechtstreek

In de begroting 2022 waren geen renovatieresultaten opgenomen. De redenen daarvoor zijn eind 2021 besproken en dat heeft geleid tot het feit dat we (met hetzelfde budget) hebben afgesproken een extra jaar de tijd te nemen om het EDB te verzelfstandigen. Er is daarom vooral geïnvesteerd in werkrelaties met de partners bij de uitvoering van concrete projecten en de ontwikkeling van vaste werkwijzen en een goede businesscase. Dit wordt uitgewerkt in het Werkplan 2023.

Bijlage 1 stand van zaken projecten

12/1/23						
	aantal VVE's	aantal appartementen	Quick scans klaar	maatwerk advies klaar	Offertes	Uitvoering
Blaricum	-					
Eemnes	-					
Gooise meren	6	68	0	0	0	0
Hilversum	35	343	7	5	0	0
Huizen	16	0				
Laren	0					
Weesp	-					
Wijdmeren	1	20				
Totaal	57	431	7	5	0	0

12/1/23 woningen				
	totaal in portefeuille (gehad)	woning vh aardgas af	aardgasvrij ready	gestopt
Blaricum				
Eemnes				
Gooise meren				
Hilversum	39	0	0	9
Huizen	12	0	0	3
Laren				
Weesp				
Wijdmeren				
Totaal	12	0	0	12