

Portefeuillehoudersoverleg fysiek domein

22 en 23 okt 2020

Algemeen	
Aanwezig	Blaricum: Liesbeth Boersen Gooise Meren: Alexander Luijten, Jorrit Eijbersen, Nico Schimmel Laren: Ton Stam Hilversum: Bart Heller, Arno Scheepers, Annette Wolthers Huizen: Roland Boom, Bert Rebel, Marlous Verbeek Weesp: Léon de Lange, Maarten Miner, John Vos Wijdmeren: Joost Boermans, Jan-Jaap de Kloet, Rosalie van Rijn Regio: Jacqueline Agricola, Betty Boermans, Inge Huisker, Rowena Kuijper, Marc Maassen, Simon Miske, Jordy van Slooten, Christiaan van Zanten, Provincie Noord-Holland: Edward Stigter, Jelle Blaauwbroek, Martine van der Klugt
Contactpersoon	Jacqueline Agricola
E-mail	j.agricola@regiogv.nl
Vertrouwelijk	Nee
Kenmerk	20.0006993

Ruimte en mobiliteit

Vaststelling plancapaciteit woningbouwlocaties 2020 en verder

In de Provinciale ruimtelijke verordening is voorgeschreven dat er regionaal wordt afgestemd over (de behoefte aan) woningbouwlocaties. Regionaal is afgesproken (met instemming van de provincie) dat we hiertoe een lijst met woningbouwlocaties hanteren met plannen van meer dan 50 woningen die jaarlijks wordt geactualiseerd. Voor de buiten stedelijke locaties is in het Regionaal Actieprogramma Wonen (RAP) met de provincie afgesproken dat die per locatie afgestemd worden op het moment dat deze kwantitatief en kwalitatief te beoordelen zijn. De lijst heeft als peildatum het eerste kwartaal van 2020. Doel van de lijst is een indicatie geven van de plancapaciteit in relatie tot de regionale woonbehoefte. Opname op de lijst houdt op geen enkele wijze een (bouw)plicht in en geeft ook geen (ontwikkel)rechten. en deze is dus bestuurlijk niet verplichtend. Eendachtig deze opmerkingen wordt de lijst vastgesteld..

Stand van zaken MIRT Bay Area

Op dit moment wordt een MIRT onderzoek gedaan naar de verstedelijking rond het IJmeer, waarbij in het bijzonder de vraag is op welke wijze Almere Pampus moet worden ontwikkeld en ontsloten. De Regio is ambtelijk vertegenwoordigd in het kernteam. De bestuurlijke vertegenwoordiging vindt plaats via de gedeputeerde in de programmaraad van Samen Bouwen aan Bereikbaarheid. In de zomer van 2020 zijn een perspectievenstudie, effectenonderzoek en haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd. Het streven is om in het Bestuurlijk Overleg MIRT (Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport) in november principes vast te stellen voor het opstellen van een ontwikkelstrategie.

Almere Pampus lijkt alleen maar duurzaam te ontwikkelen als er vroegtijdig een IJmeerverbinding ligt. Hiermee wordt bedoeld een oeververbinding (brug en/of tunnel) die Amsterdam IJburg en Almere Pampus met elkaar verbindt. Vooral nog wordt uitgegaan van een metroverbinding die aansluit op het Amsterdamse metronet.

Een verbinding via de Hollandse Brug lijkt minder effectief. De bussinesscase gaat uit van het ontwikkelen van 30.000-40.000 extra banen en woningen in Almere. Een IJmeerverbinding (metro) heeft positieve effecten op het mobiliteitssysteem in onze regio, het ontlast de Flevolijn en de A1 (waar op lange termijn wel een knelpunt blijft ontstaan). Daarbij is het belangrijk te monitoren wat de effecten zijn voor het spoor op de Gooilijn. Er moeten forse investeringen worden gedaan in het IJmeer om natuurdoelen te halen.

Uitgangspunten voor onze regio zijn in elk geval:

- Ontsluiting van Almere dient, ten minste, niet nadelig te zijn voor de bereikbaarheid van Gooi en Vechtstreek
- Een eventuele IJmeerverbinding dient waar de verbinding het IJmeer doorkruist ondergronds te worden aangelegd.
- Oog voor (de ecologische en recreatieve) verbinding met het Gooimeer.

Het effect op onze regio is van belang. We hebben geen grote bouwlocaties maar brengen wel kwaliteit en hebben 250.000 inwoners. Als regio brengen we ook het belang van de oostkant van de metropoolregio en de verbindingen met Utrecht in.

Verstedelijkingsstrategie

In november vindt in het Bestuurlijk Overleg MIRT (Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport) met het Rijk afstemming plaats over de Verstedelijkingsstrategie. In het Bestuurlijk Overleg Leefomgeving met het Rijk zijn in juni 2020 de uitgangspunten van het polycentrisch model afgesproken. Dit houdt in: een metropoolregio met Amsterdam als centrum en daar omheen negen middelgrote steden, elk met een eigen identiteit. De ontwikkeling van die steden moet ook aansluiten bij dat karakter, zodat er een gevarieerd geheel ontstaat waar mensen de woonplaats kunnen kiezen die bij hen past.

In het Bestuurlijk Overleg MIRT in november ligt de focus op het economisch profiel van Almere. Het bredere economische profiel van de middelgrote steden met aandacht voor benodigde onderwijsinstellingen schuift door naar het Bestuurlijk Overleg Leefomgeving in juni 2021. We blijven als deelregio aandacht vragen voor de brede polycentrische benadering en niet alleen focus op de twee grootste steden in de metropoolregio (Amsterdam en Almere).

Kansen benutten mobiliteitsopgaven

Er ligt een opgave op het gebied van mobiliteit op het gebied van fiets, openbaar vervoer en auto. Bijvoorbeeld de ontwikkeling van het hoogwaardig fietsnetwerk en de ontwikkeling van knooppunten in het openbaar vervoer (bij stationsgebieden en langs de HOV-lijn), de aanpassing van de A27 en een aantal P&R locaties.

In al deze trajecten liggen er ook kansen voor cofinanciering door het Rijk, de Provincie en de Nederlandse Spoorwegen. Het is belangrijk onze eigen inzet te bepalen om van deze kansen te kunnen profiteren. Om de gemeenteraden hierin tijdig mee te nemen wordt een presentatie over dit onderwerp aan de lokale raden aangeboden, in het eerste kwartaal van 2021 waarbij de verbinding kan worden gelegd met de lokale ontwikkelingen op mobiliteit.

Stand van zaken concessie openbaar vervoer en corona

De dienstregeling van Connexxion wordt aangepast aan de lagere aantallen passagiers door corona. Er vervallen geen lijnen, wel is sprake van een lagere frequentie op een aantal lijnen. Daarnaast worden twee lijnen uit de nieuwe concessie alvast opgestart. Bij de Provincie is aandacht gevraagd voor de communicatie van zowel de corona-aanpassingen als de nieuwe dienstregeling. Dit zal door de provincie volgendelijk worden gedaan om verwarring te voorkomen.

Bouwen en wonen

Afstemming ambities woonakkoord

De provincie Noord Holland wil invulling geven aan haar beleid op het thema wonen door woonakkoorden te sluiten met regio's. Dit biedt een goede kans om vorm en inhoud te geven aan de regionale wensen ten aanzien van bouwen en betaalbaarheid, zoals besloten in het portefeuillehoudersoverleg op 18 juni jl. Ten opzichte van de geldende regionale Woonvisie betekent dit het aanscherpen op doelstellingen die in de Woonvisie zijn vastgelegd. De regio Gooi en Vechtstreek wil een inclusieve regio zijn die voorziet in de woonbehoefte van alle doelgroepen. In het kader van het Woonakkoord kan de ambitie uit de Regionale Woonvisie worden aangescherpt voor het aantal of aandeel sociale en betaalbare huurwoningen. Thema's die een plek moeten krijgen in het Woonakkoord zijn het bouwen van woningen, de juiste woning op de juiste plek in relatie tot de integrale opgave en hoe om te gaan met de stapeling van opgaven (zoals betaalbaar maar ook duurzaam) en hoe hierin keuzes te maken. Er wordt half november een extra portefeuillehoudersoverleg georganiseerd om de thema's goed met elkaar te kunnen afstemmen en in december, in aanwezigheid van de gedeputeerde, tot een akkoord te kunnen komen.

Experiment Boomberg

In de Huisvestingverordening (HVV2019) is vastgesteld hoe en in welke volgorde sociale huurwoningen verdeeld en toegewezen moeten worden. Bij wijze van experiment (art. 4.1.) kan voor maximaal 10% van de woningen toewijzing plaats vinden in afwijking van de verordening. Woningcorporatie Habion heeft recent het verzorgingshuis de Boomberg getransformeerd naar zelfstandige eenheden en wil gebruik maken van het experimentenartikel om hier een nieuw concept voor senioren (en anderen) te introduceren in Hilversum. Het Platform Brede Kijk van gemeenten en woningcorporaties hebben randvoorwaarden meegegeven aan het experiment die de toegankelijkheid van de sociale huurwoningen borgen als ook recht doen aan de maatschappelijke opgave van Habion in de zin van hun huisvestingsopgave van urgenten e.a. kwetsbare woningzoekenden. Na een periode van twee jaar wordt het experiment opnieuw beoordeeld.

Milieu en duurzaamheid

Noord-Hollands Energiebesparingsberaad- en akkoord voor de provincie en gemeenten

Gedeputeerde Edward Stigter geeft een toelichting op het Energiebesparingsakkoord wat de provincie Noord Holland met gemeenten wil sluiten. De provincie zet in op energiebesparing bij bedrijven. Slechts 10% van de bedrijven voldoet aan de eisen van de Wet Milieubeheer. Er zijn handhavingstaken belegd bij de provincie en bij gemeenten dus afstemming is gewenst. Daarnaast wil de provincie ervaringen en instrumenten die in verschillende regio's worden ingezet zichtbaar maken voor de overige regio's om van elkaars ervaring te kunnen profiteren. De provincie wil daarnaast gemeenten helpen belemmeringen weg te nemen om de inzet op dit onderwerp te kunnen intensiveren. Ambtelijk zal de voorbereiding de komende twee maanden plaatsvinden met als doel in het eerste kwartaal van 2021 het provinciale Energiebesparingsakkoord af te sluiten. In onze regio wordt het instrument stimulerend toezicht als pilot ingezet bij een aantal gemeenten, uitgevoerd door de Omgevingsdienst Flevoland, Gooi en Vechtstreek.

Stand van zaken grondstoffenvisie

De behandeling van het raadsvoorstel Vraagstukken Grondstoffenvisie in de gemeenteraden loopt. Gemeente Gooise Meren heeft in aanvulling op de evaluatie VANG (die eind 2019 is gepresenteerd) een second opinion laten uitvoeren door bureau RHDHV. De link naar het openbare rapport wordt met de overige gemeenteraden gedeeld. In verschillende raden zijn vragen gesteld over het stoppen met de gratis distributie van PMD-zakken via de supermarkten. De portefeuillehouders hebben de GAD verzocht om uit te zoeken wat de consequenties zijn om deze stopzetting terug te draaien tot tenminste het moment dat over de toekomstige wijze van PMD-inzameling wordt besloten.

Regionale energietransitie

In de energieregio Noord Holland Zuid wordt invulling gegeven aan de landelijke opgave uit het Klimaatakkoord om vorm te geven aan een transitie naar opwekking van hernieuwbare (niet-fossiele) energie. In het Bestuurlijk overleg energietransitie Gooi en Vechtstreek (BOEG) stemmen de gemeenten de ontwikkelingen en projecten op het gebied van de energietransitie af met partijen als het waterschap, woningcorporaties, Omgevingsdienst Flevoland, Gooi en Vechtstreek, huurdersbelangenverenigingen, netbeheerders en energiecoöperaties.

In het BOEG van 23 september jl. is gesproken over de consultatie van de gemeenteraden over de concept-RES 1.0. Op grond van deze consultatie is de ambitie voor onze regio naar beneden bijgesteld doordat zoekgebieden zijn vervallen. De regionale stakeholders in het BOEG overwegen een reactie op te stellen richting de raden waarin zij verzoeken om de wensen en bedenkingen van de gemeenteraden mee te nemen in de uitwerking van de zoekgebieden en het schrappen van gebieden later te overwegen. De portefeuillehouders begrijpen dit vanuit de rol en positie van de stakeholders in het BOEG maar vinden het ook belangrijk de inbreng van de gemeenteraden serieus te verwerken. Dit kan betekenen dat zoekgebieden geschrapt worden.