



Datum		Provinciale Staten van Noord-Holland
Kenmerk		t.a.v. G. Yilmaz
Inlichtingen	mr. Chr.B.B. van Zanten	Postbus 3007
Telefoon	0653235808	2001 DA Haarlem
Onderwerp	Ontwerp Omgevingsverordening Noord-Holland 2020, nummer 1350386	

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij dienen wij, namens de gemeenten Blaricum, Gooise Meren, Hilversum, Huizen, Laren, Weesp en Wijdmeren, een zienswijze in op de Ontwerp Omgevingsverordening Noord-Holland 2020. Onze reactie richt zich op het regionale schaalniveau en algemene opmerkingen. Dit is onverminderd hetgeen genoemde gemeenten al dan niet zelf als zienswijze indienen over de desbetreffende gemeente.

Begrenzing 'landelijk gebied'

In de omgevingsverordening zijn in paragraaf 6.1.1 en 6.1.2 regels opgenomen voor het 'landelijk gebied'. Dit was voorheen het buitenstedelijk gebied, gekoppeld aan een definitie in plaats van een kaartbeeld. Wij constateren dat op diverse plekken het landelijk gebied thans meer omvat dan het buitenstedelijk gebied zoals wij dat regionaal op grond van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) hebben gedefinieerd en op een kaart als deel van de vastgestelde regionale afspraken hebben opgenomen (d.d. november 2017). Ook het Bijzonder Provinciaal Landschap (BPL) is in sommige gevallen gelegd over evident stedelijke gebieden. Het is wenselijk dat deze kaartbeelden gelijk zijn en daarmee ook aansluiten bij de definitie van het Bro. Wij verzoeken daarom om de begrenzingen aan te passen conform deze kaart.

Ruimte voor maatwerk bij bijzondere projecten

Wij opteren voor een bepaling waarin van de hoofdregels voor het landelijk gebied of BPL kan worden afgeweken voor ontwikkelingen die niet strikt in de regels passen maar wel een (evidente) meerwaarde is voor kernkwaliteiten. In onze regio kunt u denken aan een herontwikkeling van een buitenplaats (recent voorbeeld Hoorneboeg) of het al lang lopende initiatief Groenewoud in Kortenhoef.

In artikel 13.3, lid 1 jo lid 3 is een artikel opgenomen dat hier invulling aan lijkt te geven. Echter, het oogmerk van de regeling is blijkens artikel 13.2 alleen gericht op experimenten of aan projecten waar het gemeentelijk beleid onevenredig wordt belemmerd. Een project met bijzondere meerwaarde, zoals in 13.3 is benoemd, staat hier niet bij. Wij verzoeken dan ook om het oogmerk van artikel 13.2 in lijn te brengen met de tekst van artikel 13.3. Wij gaan er dan van uit dat initiatieven als genoemd daarin passen.

Beschrijving Bijzonder provinciaal landschap

De beschrijvingen van de kernkwaliteiten in de bijlage zijn evident geschreven op basis van landschappelijke eenheden. In de ontwerpverordening is er echter voor gekozen om het BPL en NNN niet te laten overlappen. Daardoor gaan de bijlagen voor BPL nu over een veel groter gebied dan als BPL is aangewezen. Het is de vraag of deze nog adequaat zijn. In sommige gevallen doet dit ook geen recht aan

landschappelijke- of cultuurhistorische waarden die NNN ook heeft. Bijvoorbeeld de 'engen' in Laren en Blaricum. Een deel van de engen is nu NNN, een deel BPL en een deel heeft nog geen status.

Regelingen over duurzame energie

De ontwerpverordening neemt een voorschot op de Regionale Energiestrategie (RES). Wij raden aan om de omgevingsverordening in lijn te brengen met de uitkomsten van de RES, zowel qua mogelijkheden als beperkingen. Het is onwenselijk dat hier grote discrepanties in ontstaan.

Overige opmerkingen

In de bijlage vindt u enkele technisch juridische opmerkingen en opmerkingen over kaartbeelden.

Wij wensen u succes bij het uitwerken van de omgevingsverordening en blijven graag betrokken.

Hoogachtend,

Regio Gooi en Vechtstreek,
namens de gemeenten Blaricum, Gooise Meren, Hilversum, Huizen, Laren, Weesp en Wijdmeren

Bijlage

Technisch juridische opmerkingen

- In de artikelen over NNN wordt gesproken over activiteiten, bij Landelijk Gebied over 'ontwikkeling' en bij BPL over 'ruimtelijke ontwikkeling'. Is hier een verschil tussen? Graag definiëren of een eenduidige term gebruiken.
- De verordening is zowel in tekst en kaart nog niet aangepast op het samenvoegen van de Stelling van Amsterdam en Nieuwe Hollandse Waterlinie als één Unescowerelderfgoed.
- Het werkingsgebied oude bosgroeiplaatsen is niet actueel. Zo is er een stuk in het schootsveld van Naarden aangeduid wat recent is verwijderd met oog op de open schootsvelden.
- In de beschrijving van de kernkwaliteiten bij het BPL staan kaartbeelden waar bijvoorbeeld 'landschappelijke karakteristieken' of 'ruimtelijke dragers' zijn aangeduid met een letter. Het is niet duidelijk of deze letters limitatief zijn of een indicatie. Voorbeeld: zijn in het Gooi nu alle 'Oude verbindingswegen, schaapsdriften en doodwegen' op kaart gezet die de provincie beoogt te beschermen of het een indicatief beeld? NB: er ontbreken er diverse.